

1581-1

09 ABR 2024

VISTO

Las disposiciones de la Ley Orgánica de las Municipalidades;

Los preceptos del Reglamento de Contabilidad y Disposiciones de Administración para las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires;

La Reforma de la Administración Financiera en el Ámbito Municipal de la Prov. de Buenos Aires (Sistema RAFAM);

El Convenio Específico para la Ejecución del Proyecto "Red Cloacal Barrio Santa María"- Municipalidad de Marcos Paz - PLAN ARGENTINA HACE, CONVE-2023-114097745-APN-AJ#ENOHSA;

El ANEXO II del Reglamento General del Ministerio de Obras Públicas para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros entes;

Nota suscripta por la empresa LILE S.A.; y,

CONSIDERANDO

Que la obra denominada "Red Cloacal Barrio Santa María Marcos Paz" se ejecuta en el marco del Convenio de Financiamiento entre el Ente Nacional de Obras Hídricas de Saneamiento (ENOHSA) y la Municipalidad de Marcos Paz, en el marco del Plan "Argentina Hace".-

Que conforme a la facultad que otorga el Convenio de Financiamiento entre el Ente Nacional de Obras Hídricas de Saneamiento (ENOHSA) y la Municipalidad de Marcos Paz, en el marco del Plan "Argentina Hace, en su cláusula TERCERA para la redeterminación de precios en favor del contratista. En dicho marco se prevé la posibilidad del régimen de redeterminación de precios de contratos de Obra Pública y de consultoría de Obra Pública de la Administración Pública Nacional dispuesto por el Decreto Nº 490/2023 y sus modificaciones. -

Que en cumplimiento de lo requerido mediante el ANEXO II del Reglamento General del Ministerio de Obras Públicas para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros entes en su artículo 2º, inc. J y artículo 10. -

Que desde la Subsecretaría General de Obras del Municipio, se solicita la aprobación de la "Adecuación Provisoria de Precios requerida" por la empresa LILE S.A. en su carácter de empresa adjudicada la Licitación Pública 33/2023 correspondiente a la Ejecución de Obra "RED CLOACAL BARRIO SANTA MARIA - MARCOS PAZ".-
1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA

REGISTRO

Dec. Nº 1581 Año 2024 Folio 2218

[Handwritten signature]

2

Que con fecha 03 de Noviembre de 2023 se suscribió Acta de Inicio de Obra y de Apertura del Libro de Notas y Órdenes de Servicio entre las autoridades municipales y la empresa ejecutora de la obra.-

Que el plazo de ejecución de obra es de trescientos (180) días contados desde la fecha del acta de inicio, pudiéndose conceder prorrogas en caso de causas sobrevinientes debidamente justificadas. -

Que el presupuesto oficial total para la ejecución de la obra es de pesos quinientos treinta y nueve millones ochocientos noventa y tres mil seiscientos treinta y ocho con 57/100 (\$539.893.638,57).-

Que dicha readecuación se realizó sobre el setenta por ciento (70%) del valor de la obra que ascendía al monto de pesos trescientos setenta y siete millones novecientos veinticinco mil quinientos cuarenta y siete 00/100 (\$ 377.925.547,00), arrojando como monto readecuado pesos doscientos tres millones quinientos treinta y nueve mil novecientos dos con 00/100 (\$ 203.539.902,00), conforme a lo ya abonado en concepto de Adelanto Financiero, lo que ascendía a un 30%. -

Que de acuerdo con la adecuación de precios provisoria Nº 1 objeto del presente instrumento, se actualizó el monto oficial de ejecución de Obra a la suma de setecientos cuarenta y tres millones cuatrocientos treinta y tres mil quinientos cuarenta con 31/100 (\$ 743.433.540,31). -

Que el Artículo 107 de la Ley Orgánica de las Municipalidades determina que "La administración general y la ejecución de las ordenanzas corresponde exclusivamente al Departamento Ejecutivo"; y que el Artículo 182 de dicha norma dispone "Los Secretarios podrán suscribir resoluciones en las que sean de aplicación ordenanzas o decretos municipales, pero en ningún caso autorizaran resoluciones que afecten o comprometan el régimen patrimonial o jurídico de la Comuna, ni las que específicamente están reservadas al Departamento Ejecutivo".-

Por ello en uso de las atribuciones conferidas por ley, el Sr. Intendente Municipal del Partido de Marcos Paz,

Por lo expuesto:

El Intendente Municipal, y en uso de las atribuciones que la ley le confiere:

3

DECRETA

- ARTÍCULO 1°.- APRUÉBESE.** Adecuación Provisoria N° 1 de Precios. - Apruébese la Adecuación Provisoria N° 1 de Precios de la Licitación Pública 33/2023 "Red Cloacal Barrio Santa María Marcos Paz", la cual se encuentra ejecutando la empresa LILE S.A. En el marco de los términos previstos en el Convenio Específico para la Ejecución del Proyecto "Red Cloacal Barrio Santa María"- Municipalidad de Marcos Paz - PLAN ARGENTINA HACE, CONVE-2023-114097745-APN-AJ#ENOHSA, conforme al ANEXO I que se adjunta al presente instrumento. -
- ARTICULO 2°.** - **CONVALÍDESE.** Convalídese el procedimiento de adecuación de precios provisoria N°1 realizado, conforme a el ANEXO II del Reglamento General del Ministerio de Obras Públicas para la Rendición de Cuentas de Fondos Presupuestarios Transferidos a Provincias, Municipios y/u otros entes, Art. 2 Inc. J, lo cual se aprueba el procedimiento y la documentación que acredita la redeterminación N°1, mediante el presente acto administrativo. -
- ARTÍCULO 3°.- ACTUALÍCESE.** Atento a la Adecuación Provisoria, actualícese el nuevo costo oficial de ejecución de Obra a la suma de pesos setecientos cuarenta y tres millones cuatrocientos treinta y tres mil quinientos cuarenta 31/100 (\$ 743.433.540,31). -
- ARTÍCULO 4°.-** El presente decreto de Aprobación de Adecuación Provisoria de Precios es refrendado por el funcionario del área correspondiente, a saber, el Subsecretario General de Obras, Tec. Pablo Irrazabal. -
- ARTÍCULO 5°.- REQUIÉRASE.** - Requierase a la empresa LILE S.A. proporcione Póliza por Cumplimiento de Contrato acorde al nuevo monto oficial de ejecución de obra, aprobado por el presente instrumento. -
- ARTÍCULO 6°.- NOTIFICACIONES.** - Notifíquese a la firma LILE S.A. del presente decreto. -
- ARTÍCULO 7°.** - Comuníquese, regístrese, publíquese y cumplido archívese. -

AD DF

DRA. VICTORIA INÉS MOREL
SECRETARIA DE GOBIERNO
MUNICIPIO DE MARCOS PAZ

AGRIM. RICARDO PEDRO CURUTCHET
INTENDENTE MUNICIPAL

TEC. PABLO MATIAS IRRAZABAL
SUBSECRETARIO GENERAL
DE OBRAS
MUNICIPIO DE MARCOS PAZ

REGISTRO

Dec. N° 1581 Año 2024 Folio 2220

9

ANEXO I

MUNICIPALIDAD DE MARCOS PAZ
RED CLOACAL

OBRA: RED CLOACAL BARRIO SANTA MARÍA
UBICACIÓN: LOCALIDAD DE MARCOS PAZ
MES BASE: JULIO 2 023
EMPRESA: LILE S.A.

| Rubro | ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD TOTAL DEL CONTRATO | EJECUTADO A PRECIOS DE LA OFERTA | | | | FALTANTE DE OBRA A EJECUTAR A PRECIOS DE LA TIRA ADECUACION | | | |
|-------|------|--|------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|---|---------------------------------------|--|----------------------------------|
| | | | | | % DE OBRA EJECUTADA | PRECIO UNITARIO DE LA OFERTA | PRECIO TOTAL DE LA OFERTA | MONTO EJECUTADO A PRECIOS DE OFERTA | % DE OBRA FALTANTE A EJECUTAR | PRECIO UNITARIO DE LA TIRA ADECUACION | MONTO FALTANTE A PRECIOS DE LA TIRA ADECUACION | MONTO MONTO DE CONTRATO ADECUADO |
| 1 | 1.1 | Mantenimiento de obra | m2 | 14.512,00 | 0,00% | 13.161,96 | 222.570.465,07 | 0,00% | 100,00% | 18.041,43 | 281.817.254,53 | 281.817.254,53 |
| 2 | 2.1 | Revisión, acortado y colocación de letrero PVC, incluyendo señal especiales, señalizaciones y prueba hidr. | m2 | 12.422,00 | 0,00% | 3.189,51 | 42.434.417,21 | 0,00% | 100,00% | 4.351,19 | 58.432.192,84 | 58.432.192,84 |
| 3 | 3.1 | Conexiones domiciliarias | m | 20,00 | 0,00% | 90.383,81 | 1.807.676,15 | 0,00% | 100,00% | 20.915,43 | 42.834.798,19 | 42.834.798,19 |
| 4 | 4.1 | Provisión, transporte, acarreo e instalación de bóvedas de registro | m | 188,00 | 0,00% | 110.762,18 | 20.835.059,93 | 0,00% | 100,00% | 91.767,46 | 25.236.034,46 | 25.236.034,46 |
| 5 | 5.1 | Previsión, transporte, acarreo y desdoblamiento de tuberías | m | 107,00 | 0,00% | 618.327,57 | 65.848.096,84 | 0,00% | 100,00% | 182.456,91 | 28.200.827,87 | 28.200.827,87 |
| 6 | 6.1 | Previsión, transporte, acarreo y desdoblamiento de tuberías | m | 11,00 | 0,00% | 132.411,18 | 1.456.523,08 | 0,00% | 100,00% | 848.713,61 | 86.558.461,73 | 86.558.461,73 |
| 7 | 7.1 | Previsión, transporte, acarreo y desdoblamiento de tuberías | m | 414,00 | 0,00% | 33.693,19 | 14.073.179,36 | 0,00% | 100,00% | 46.808,02 | 18.376.767,98 | 18.376.767,98 |
| 8 | 8.1 | Previsión, transporte, acarreo y desdoblamiento de tuberías | m | 89,00 | 0,00% | 63.753,77 | 5.141.851,47 | 0,00% | 100,00% | 66.506,02 | 8.457.529,49 | 8.457.529,49 |
| TOTAL | | | | 1 | | | 539.893.638,57 | 0,00% | 100,00% | 743.433.546,31 | 743.433.546,31 | |

FACTOR DE ADECUACION PROVISORIA (FAP) = 1,3770

PRIMERA REDETERMINACIÓN

| INSUMOS | REFERENCIA INDEC | ESTRUCTURA | BASE | ACTUAL | FACTOR | VARIACION DE REFERENCIA |
|--|------------------------------|------------|----------|----------|--------|-------------------------|
| | | | jul-23 | oct-23 | | |
| a) Mano de obra | Decreto Nº 1295/2002 Item a) | 34,00% | 1.998,00 | 2.588,70 | 6=5/4 | 7=3*6 |
| b) Cables de PVC para instalaciones varias | Decreto Nº 1295/2002 Item h) | 24,00% | 3876,60 | 5580,60 | 1,4396 | 44,05% |
| j) Equipos y herramientas amortizables | Decreto Nº 1295/2002 Item j) | 12,00% | 3209,63 | 4897,00 | 1,5257 | 18,31% |
| m) Hierro para constr. y aceros | Decreto Nº 1295/2002 Item m) | 2,00% | 4427,00 | 6782,10 | 1,5320 | 3,06% |
| o) Financieros | TNA del BNA | 3,00% | 1.1212 | 1.3680 | 1,2201 | 3,86% |
| p) Gastos generales | Decreto Nº 1295/2002 Item p) | 7,00% | 2828,40 | 3777,80 | 1,3357 | 9,35% |
| q) Hormigón | Decreto Nº 1295/2002 Item q) | 9,00% | 2773,10 | 3968,50 | 1,4311 | 12,88% |
| v) Electrobombas | Decreto Nº 1295/2002 Item v) | 5,00% | 3960,40 | 6463,20 | 1,6320 | 8,16% |
| w) Membrana Impermeabilizante | Decreto Nº 1295/2002 Item w) | 4,00% | 2858,03 | 4045,40 | 1,4155 | 5,66% |
| TOTAL | | 100,00% | | | | 39,69% |

FACTOR DE ADECUACION PROVISORIA (FAP) = 1,3770

TEC. PABLO MAFIAS MIRAZABAL
SUBSECRETARIO GENERAL
DE OBRAS
MUNICIPIO DE MARCOS PAZ

DRA. VICTORIA INÉS MOREL
SECRETARIA DE GOBIERNO
MUNICIPIO DE MARCOS PAZ

AGRIM. RICARDO PEDRO CURUTCHET
INTENDENTE MUNICIPAL

REGISTRO
LILE Nº 158A Año 2024 Folio 2221